



ANÁLISIS VALORATIVO DE LA SUSTENTABILIDAD AMBIENTAL EN TEJIDOS URBANOS¹ Tres casos en la metrópolis Córdoba: Barrio Nueva Córdoba, ProCrear Liceo y Casonas del Norte

Palabras clave: tejidos urbanos, sustentabilidad ambiental, Córdoba

Resumen

En esta ponencia se presentan resultados del primer bienio del proyecto de investigación 2018-2021, financiado por la Secretaría de Ciencia y Técnica de la Universidad Nacional de Córdoba, en el que se plantea realizar un estudio valorativo desde un enfoque transdisciplinar de los trazados y tejidos urbanos localizados en áreas de la ciudad de Córdoba que muestran procesos de transformación urbana de renovación, consolidación y extensión.

En el supuesto inicial del proyecto de investigación, se plantea que un análisis integral de los trazados y tejidos urbanos, que contemple la evaluación de los impactos en los aspectos morfológicos, funcionales, perceptuales, sociales, y paisajístico-ambientales en el espacio urbano, permitirá la identificación de temas clave para la elaboración de directrices de diseño urbano desde y para el contexto local.

Tema

Se analizan y valoran los tejidos urbanos de tres áreas de la metrópolis Córdoba a través de indicadores de sustentabilidad ambiental.

Objetivos

- Reconocer las características de la conformación de los trazados y tejidos urbanos localizados en áreas de renovación, consolidación y extensión de la metrópolis Córdoba, generados en la última década según normativas urbanísticas vigentes.
- Analizar valorativamente las áreas según indicadores de sustentabilidad ambiental.

Metodología:

- Estudio de los procesos de transformación urbana -temas críticos y desafíos- de la metrópolis Córdoba.
- Reconocimiento y selección de las áreas/barrios/fragmentos urbanos de la ciudad de Córdoba con procesos de transformación urbana -2008-2018-.
- Análisis valorativo de la conformación de los diversos trazados y tejidos urbanos y tipos urbano-arquitectónicos, y su impacto en la calidad del espacio urbano, de las áreas seleccionadas según aspectos morfo-funcionales y ambientales.

Resultados:

- Síntesis valorativa sobre las problemáticas de las transformaciones urbanas en la metrópolis Córdoba, en sus aspectos estructurales, morfológicos y de las tipologías urbano-arquitectónicas.
- Selección de las áreas y casos de estudio.
- Síntesis de indicadores de sustentabilidad ambiental aplicables para la valoración de los casos.
- Análisis valorativo de tres casos seleccionados de trazados y tejidos urbanos: barrio Nueva Córdoba (renovación parcela a parcela según normativa urbana), complejo Pro.Cre.Ar Liceo (desarrollo urbano público), Casonas del Norte (desarrollo urbano privado).

¹ Urbanismo

Proyecto SECYT

Eje 1: Investigación + transferencia a la enseñanza y aprendizaje + desarrollo sostenible

Autores: Mónica Elisa Sánchez monelsan@hotmail.com. Luciana Inés Repiso lucianarepiso@yahoo.com. Guillermo Daniel Mir mirguillermomir@gmail.com. Natalia María Brizuela. Estefanía Natalia Rodríguez. Fernanda Gabriela Herrera Álvarez. Andrea Agüero Meineri. Paula Aimar. Jesús Nicolás Yuvero Merlo

Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño (FAUD), Universidad Nacional de Córdoba, Córdoba (UNC)